

Informationsbroschüre zur virtuellen Bürgerversammlung 2020



Gemeinde Hausen



Über diesen QR-Code oder den untenstehenden Link gelangen Sie zur Homepage der Gemeinde Hausen. Dort wird der Online-Beitrag zur Bürgerversammlung bereitgestellt.



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

auf Grund der aktuellen Corona-Lage wäre eine Durchführung der Bürgerversammlung in den Räumlichkeiten, die uns hier in Hausen zur Verfügung stehen, nur in einem sehr begrenzten Umfang möglich. Unser Verständnis von Gemeinde ist es aber, dass jeder Hausener die Möglichkeit haben sollte, Informationen über alle wesentlichen Vorkommnisse in der Ortspolitik des vergangenen Jahres zu erhalten.

Diese Broschüre beinhaltet viele interessante Informationen über unsere Gemeinde und gibt Ihnen einen Überblick über das neu zusammengestellte Gremium des Gemeinderates, sowie Zahlen, Daten und Fakten rund um Hausen. Auf der Homepage unserer Gemeinde steht Ihnen außerdem ein „**virtueller Rechenschaftsbericht**“ zur Verfügung. Hier können Sie Filmsequenzen anwählen, die ebenfalls Informationen zu verschiedenen Themen enthalten.

All dies ersetzt den Bericht des Bürgermeisters, der den ersten Teil der jährlichen Bürgerversammlung ausmacht. Im zweiten Teil kommen normalerweise Sie, liebe Bürgerinnen und Bürger, zu Wort. Sie können Fragen stellen und Anregungen vortragen. Dieser Part trägt wesentlich dazu bei, dass Sie Hausen mitgestalten können. Daher ist es mir wichtig, Sie an dieser Stelle auf die **Feedback-Seite** dieser Broschüre hinzuweisen. Hier können Sie Ihre Wünsche und Anregungen notieren. Wir werden alle Bögen, die im Rathaus eingehen, bearbeiten und so weit es möglich ist, in unserer politischen Arbeit des nächsten Jahres berücksichtigen. Es würde mich freuen, wenn Sie dieses Angebot nutzen.

Ich bitte um Ihr Verständnis, dass wir in Absprache mit der Kommunalaufsicht des Landratsamtes Miltenberg diesen Weg der Bürgerinformation gewählt haben. Schon jetzt danke ich Ihnen für Ihr Interesse und Ihre Bereitschaft, Hausen mitzugestalten.

Bleiben Sie gesund!

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'M. Bein'.

Michael Bein
1. Bürgermeister
Gemeinde Hausen



Rathaus Hausen (Tel. 06022/ 654976)

Montag, Mittwoch, Freitag 08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag 14.00 - 18.00 Uhr
Dienstag geschlossen !

(Rathaus Kleinwallstadt (Tel. 06022/ 2206-0)
zusätzlich Dienstag 08.00 - 12.00 Uhr)

Das Rathaus-Serviceportal

mit der Maus



ins Rathaus



Bibliothek Kleinwallstadt (Tel. 06022/2206 – 57)

Mo., Di., Fr. 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch geschlossen
Donnerstag 14.00 – 19.00 Uhr

Vorübergehend im
Bankgebäude,
Wallstr. 16

www.hausen-spessart.de

viele Behördengänge jetzt online erledigen



PlattenbergBad Kleinwallstadt (Tel. 06022/65 43 72)

Montag und Mittwoch: 16 bis 21 Uhr
Dienstag und Donnerstag mit Frühbadestunde: 7 bis 8 Uhr und
16 bis 21 Uhr

Freitag:(Warmbadetag) 16 bis 21 Uhr
von 15 – 16 Uhr Seniorenschwimmen

Samstag: 12 bis 18 Uhr
bis 13:00 Uhr nur Relaxbecken nutzbar

Sonntag und Feiertage: 9 bis 18 Uhr

(Während der Schulferien Montag bis Freitag: 13 bis 21 Uhr)

Vorsicht! ggf. geänderte
Öffnungszeiten wegen
Covid-19

Öffnungszeiten Grüngutsammelplatz

01. November -28./29.Februar

Samstag: 11.00-13.00 Uhr

01. März- 31. Oktober

Mittwoch: 16.00-18.00 Uhr

Freitag: 14.00-18.00 Uhr

Samstag: 10.00-16.00 Uhr





Der Gemeinderat



Gerhard Lebert



Karl Zimmermann



Tamara Suffel



Klaus Heß



Nicole Reiter

3. Bürgermeister
Manfred Braun



2. Bürgermeister
Markus Tienes



1. Bürgermeister
Michael Bein



Alexander Frieß



Daniela Zengel



Thomas Scheiter



Christian Kaas



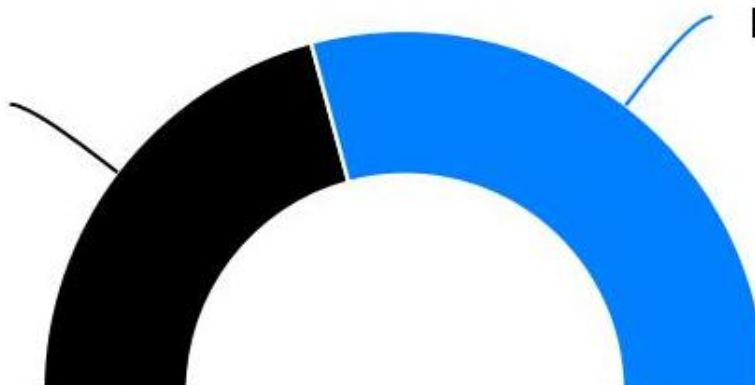
Eckhard Bein

Der Gemeinderat traf sich im Jahr 2020 bisher zu acht Gemeinderatssitzungen sowie zu zwei Bauausschuss- und einer Finanzausschusssitzung.

Er setzt sich in der aktuellen Wahlperiode 2020-2026 wie folgt zusammen:

CSU/WG 5 Sitze

HBB 7 Sitze





Wichtige Daten und Zahlen in der Gemeinde Hausen

Grundsteuer A 250 v. H., **Grundsteuer B** 250 v. H., **Gewerbesteuer** 300 v. Hs

Amtsblatt: 1,40 € monatlich/ 16,80 € jährlich

Wassergebühren: 2,79 €/m³

Zählermiete für Wasserzähler **Q3=4** = 10,00 €/Jahr; **Q3=10** = 15,00 €/Jahr

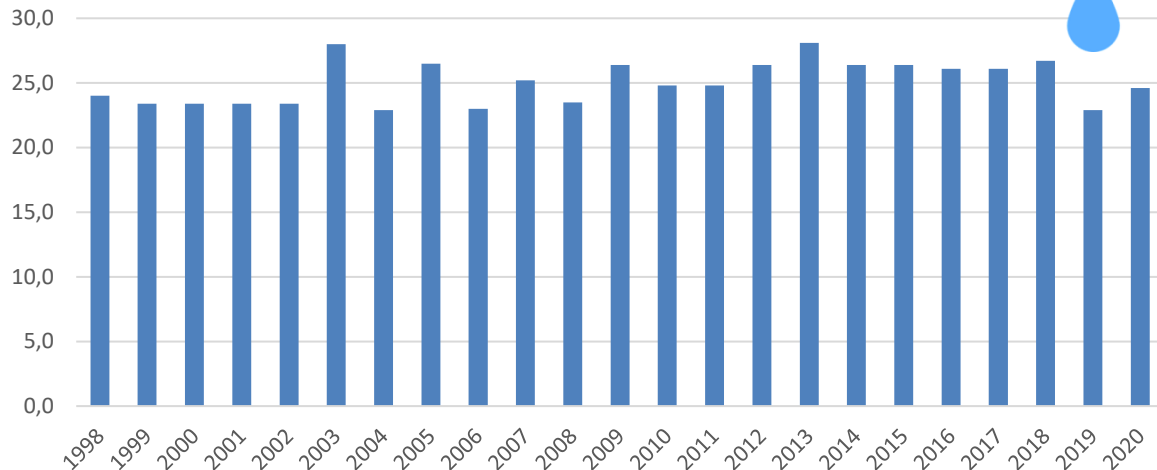
Alle oben genannten Preise zuzüglich Mehrwertsteuer

Wasserhärtezahl: Hausen **12,6°dH** = Härtebereich: mittel
(Waschmittelgesetz)

Nitratgehalt: Hausen, Ortsnetz **24,6 mg/Liter**
(Grenzwert: 50mg/Liter)



Entwicklung der Nitratwerte seit 1998



pH-Wert: **7,48** (Stand der Werte: 25.05.2020)

Kanalgebühren: **3,10 €/m³** (seit 01.01.2018, hier erfolgt keine Verrechnung von Mehrwertsteuer)

Die Eichfrist für Wasserzähler beträgt 6 Jahre.

Den turnusmäßigen Wechsel der Wasserzähler übernimmt der Abwasserzweckverband Main-Mömling-Elsava (AMME).

Hundesteuer: 35,00 € jährlich

600,00 € für Kampfhund



Müllabfuhrgebühren:

(Stand 01.10.2020)

60 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	16,60€/mtl.
60 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	15,10€/mtl.
120 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	23,50€/mtl.
120 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	21,80€/mtl.
240 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	36,20€/mtl.
240 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	33,50€/mtl.

Restmüllsäcke:

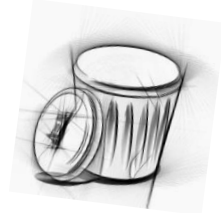
4,80€

Grüngutsack:

4,30€



Beides im Rathaus erhältlich.



Sperrmüll, Altholz, Altschrott, Elektronikschrott per Abrufkarte oder online über Landratsamt Miltenberg (www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“)

In den Gebühren für Haushalte sind enthalten: Restmüll-, Bioabfall und Papierentsorgung, gelbe Wertstoffsäcke (Landkreisanteil), mindestens 4 gebührenfreie Abrufe für Sperrmüll oder Altholz oder Altschrott oder Elektro-Großgeräte im Kalenderjahr, Problemabfallsammlung, Grüngutentsorgung, Wertstoffhofnutzung mit Freimengen (siehe Wertstoffhofrichtlinien). Gebührenfreie Leistungen sind nur mit Angabe der aktuellen Objektnummer bei der Leistungsanspruchnahme möglich.

Weitere Infos:

Landratsamt Miltenberg, Abfallwirtschaft, Brückenstraße 2, 63897 Miltenberg

Telefon: 09371 501-380, -384, -385, Telefax: 09371 501-79 394

E-Mail: abfallwirtschaft@lra-mil.de; zag@lra-mil.de

Internet: www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“.



Die nordöstlich unseres Ortes gelegene Erwin-Braun-Festhalle Hausen wird an Einheimische und Auswärtige für Fest- und Musikveranstaltungen vermietet.

Haushalt



Stand der Schulden:

Die Schulden der Gemeinde Hausen belaufen sich zum 01.01.2020 auf insgesamt 67.821 €. Das entspricht einer Pro-Kopf-Verschuldung von rd. 36 €. Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Kommunen liegt bei 605 €.

Die Aufnahme von Krediten zum Ausgleich des Haushaltes 2020 ist nicht vorgesehen. Der Schuldenanteil bei der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt für den Bau der Aula und die Sanierung des Verwaltungsbaus beträgt 195.250 € (Stichtag 01.01.2020).

Stand der geldmäßigen Rücklagen:

Die Rücklagen in Form von Festgeldern hatten zum 01.01.2020 einen Stand von 200.000 €. Aufgrund der Niedrigzinslage wird auf die Anlage von weiteren Festgeldern verzichtet. Der fortgeschriebene monetäre Überschuss verbleibt jeweils auf den Girokonten und dient der Kassenbestandsverstärkung.

Allgemeine Situation:

Die Finanzen der Gemeinde Hausen werden im Jahr 2020 erwartungsgemäß sehr stark von der Corona-Krise geprägt. Nachdem der Haushalt recht zeitnah beschlossen wurde, konnten die zu erwartenden Einnahmen und Ausgaben allerdings nicht auf die mit dem Lockdown einhergehenden Einflüsse angepasst werden.

Dennoch zeichnet sich aktuell ab, dass die Einnahmen aus Gewerbe- und Gemeinschaftssteuern (u. a. Einkommensteueranteile) in Summe innerhalb der veranschlagten Planansätze abschließen. Dies ist der Gewerbesteuer zu verdanken, die mit einem Plus von rd. 76.500 € das Minus bei den Gemeinschaftssteuern (rd. 65.500 €) nach Abzug der Gewerbesteuerumlage abfängt.





Zusammenfassung der wesentlichen Einnahmen und Ausgaben:

<u>1. Einnahmen im Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsansatz 2020	Rechnungsergebnis 2019
Staatl. Anteil an der Kindergartenförderung	380.000 €	345.569 €
Anteil am Kfz-Steueraufkommen	17.700 €	17.700 €
Kanalbenutzungsgebühren	182.000 €	191.552 €
Bestattungsgebühren	5.700 €	6.368 €
Grabplatzgebühren	7.700 €	5.850 €
Benutzungsgebühren Festhalle	6.600 €	4.400 €
Einspeisevergütung Photovoltaikanlage	11.000 €	10.054 €
Konzessionsabgabe	30.000 €	26.622 €
Wasserverbrauchsgebühren	156.000 €	181.810 €
Einnahmen aus der Forstwirtschaft (Holzverkauf)	50.000 €	24.919 €
Mieten aus Gemeindewohnungen	28.000 €	33.175 €
Pachteinnahmen	8.000 €	8.493 €
Grundsteuer A	3.300 €	3.487 €
Grundsteuer B	117.000 €	119.807 €
Gewerbesteuer	120.000 €	161.602 €
Einkommensteueranteil	1.072.700 €	1.058.031 €
Beteiligung an der Umsatzsteuer	12.300 €	13.718 €
Hundesteuer	4.000 €	4.218 €
Schlüsselzuweisung	875.700 €	828.376 €
Einkommensteuerersatzleistung	79.200 €	75.801 €
Grunderwerbssteueranteil	8.000 €	8.497 €
Verwargelder aus KVÜ	2.000 €	1.451 €
<u>2. Einnahmen im Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsansatz 2020	Rechnungsergebnis 2019
Zuschuss für Errichtung der Mittagsbetreuung im Kindergarten Abentauerland	50.000 €	0 €
Zuschuss für Erweiterung der Kleinkindbetreuung im KiGa Abentauerland	140.000 €	0 €
Straßenausbaupauschale wg. Wegfall des Ausbaubeitrages	10.000 €	10.000 €
Zuschuss für Ausbau Glasfaserversorgung	148.000 €	0 €
Pauschale Investitionszuweisung	126.500 €	126.500 €
Rücklagenentnahme	192.300 €	659.042 €
Darlehensrückflüsse (Tilgungszuschuss f. Quellenstraße 11)	0 €	22.500 €
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	287.500 €	546.642 €
<u>3. Ausgaben im Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsansatz 2020	Rechnungsergebnis 2019
Kosten KVÜ	3.000 €	3.277 €
Ausstattung Feuerwehr	4.200 €	5.806 €
Schulumlage (an Verwaltungsgemeinschaft)	235.000 €	220.892 €
Kommunaler Anteil an der Kindergartenförderung	630.000 €	564.833 €
Defizitausgleich KiGa Abentauerland	11.000 €	9.155 €
Unterhalt Gemeindestraßen	80.000 €	60.405 €
Kosten der Straßenbeleuchtung	40.700 €	2.661 €
Kanal Unterhalt	14.000 €	8.111 €



Betriebskostenumlage AMME	62.200 €	54.250 €
Zinsumlage AMME	3.300 €	3.655 €
Investitionsumlage AMME	29.900 €	29.027 €
Zweckausstattung Bauhof	4.600 €	5.448 €
Fahrzeugunterhalt Bauhof	12.100 €	12.055 €
Unterhalt Wasserversorgung	72.000 €	126.248 €
Gebäudeunterhalt	8.000 €	6.307 €
Gewerbesteuerumlage	16.000 €	39.359 €
Kreisumlage	704.600 €	629.405 €
Verwaltungsumlage (an Verwaltungsgemeinschaft)	311.900 €	267.668 €
Darlehenszinsen	3.500 €	2.752 €
Laufende Zuschüsse für Ortsvereine (auch HvO)	16.400 €	12.036 €
Personalkosten insgesamt	356.900 €	340.066 €
4. Ausgaben im Vermögenshaushalt	Haushaltsansatz 2020	Rechnungsergebnis 2019
Neuanschaffung f. FFW Hausen	14.000 €	14.106 €
Anschaffung für „Helfer vor Ort“	2.000 €	0 €
Investitionsumlage VG	18.800 €	18.821 €
Anschaffung neuer Spielgeräte f. Kinderspielplätze	4.000 €	3.973 €
Erweiterung Kleinkindbetreuung	250.000 €	33.399 €
Errichtung einer Mittagsbetreuung im KiGa Abenteuerland	12.000 €	141.686 €
Radwegekonzept Landkreis Miltenberg	5.000 €	0 €
Erneuerung Schulweg, BA II (Straße, Kanal, Wasser)	0 €	61.190 €
Kostenbeteiligung "Südbrücke"	6.000 €	0 €
Modernisierung Straßenbeleuchtung	10.000 €	104.656 €
Kanalsanierung Schulweg	0 €	53.958 €
Umzäunung u. Rückbau Grünabfallplatz	0 €	5.138 €
Sanierungsmaßnahmen Aussegnungshalle u. Friedhofsmauer	14.000 €	7.243 €
Bau von Urnenstelen	0 €	27.251 €
Fertigstellung Urnenerdfeld	0 €	8.890 €
Baumaßnahmen Festhalle	14.000 €	125.561 €
Neuanschaffungen f. Bauhof	7.900 €	1.061 €
Bau einer Lagerhalle für Bauhof (Quellenstraße 11)	90.000 €	183.953 €
DSL-Ausbau	182.000 €	2.654 €
Sanierung Hochbehälter, Anschluss PLS an AMME	10.000 €	0 €
Erneuerung Wasserleitung Schulweg	0 €	26.493 €
Allgemeiner Grunderwerb	88.000 €	107.083 €
Abriss Sulzbacher Weg 3, Neubau Garage für HvO	30.000 €	46.247 €
Umbaumaßnahmen Hauptstr. 90 (ehem. Raiba-Gebäude)	5.000 €	82.412 €
Neubau Begegnungshaus mit Verwaltungsräumen Sulzbacher Weg 4 – 6/Hauptstr. 60	552.600 €	664 €
Zuführung an Rücklagen	0 €	446.570 €
Darlehenstilgungen	22.500 €	49.075 €

Statistischer Bericht 2020



Gemeinde Hausen (Stand: 01.01.2020)

Einwohnerzahlen

Die Einwohnerzahlen haben sich wie folgt entwickelt:

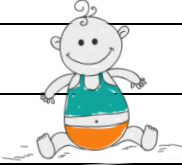


Stand am	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020
Einwohnerzahl insgesamt	1.932 Einw.	1.949 Einw.	1.950 Einw.	1.941 Einw.	1.938 Einw.
mit Hauptwohnsitz:	1.861	1.875	1.872	1.873	1.870
mit Nebenwohnsitz:	71	74	78	68	68

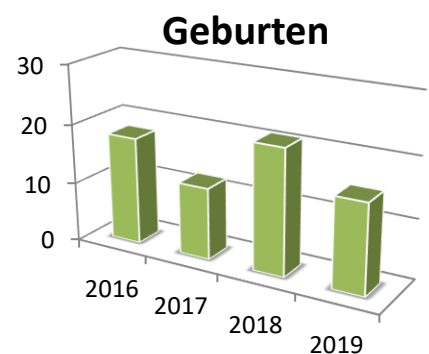
Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit:

Stand am	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020
insgesamt	76	79	82	85	85
EU-Bürger	35	36	38	43	42
Türkei	28	30	30	28	28
sonstiges Ausland	13	13	14	14	15

Statistische Zahlen aus dem Standesamt Kleinwallstadt für die

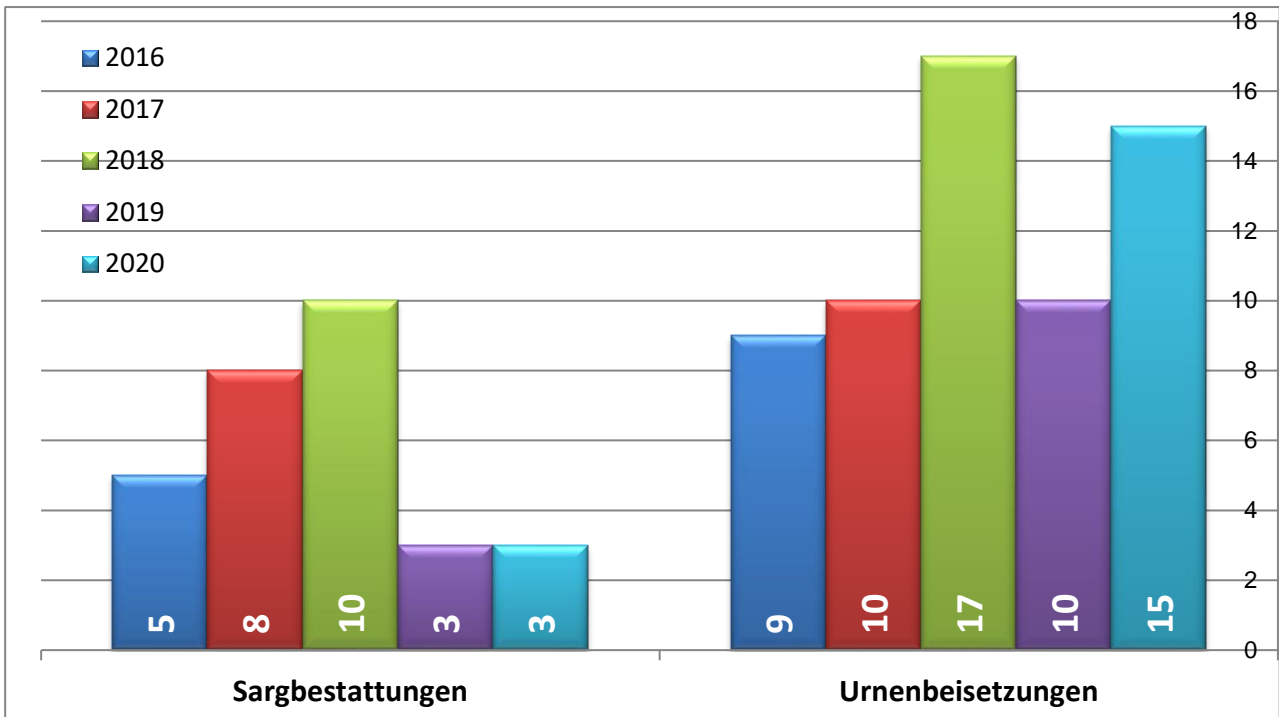
Gemeinde Hausen:

	2016	2017	2018	2019
 Geburten	18	12	21	15
 Eheschließungen beim StAmt Kleinwallstadt	26	38	49	34
<i>davon in Hausen getraut</i>	2	10	8	4
 Sterbefälle	16	27	25	12
<i>davon in Kleinwallstadt beurkundet</i>	4	11	11	7





Statistik über Bestattungen im Friedhof: (Stand 31.10.2020)



Ausweiswesen (Neuausstellungen):



Hausen	Kinderausweise/ Kinderreisepässe	Personalausweise vorläufige/ reguläre		Reisepässe vorläufige/ reguläre		Gesamt
2017	22	9	178	7	89	305
2018	38	4	198	3	89	332
2019	22	7	193	5	105	332

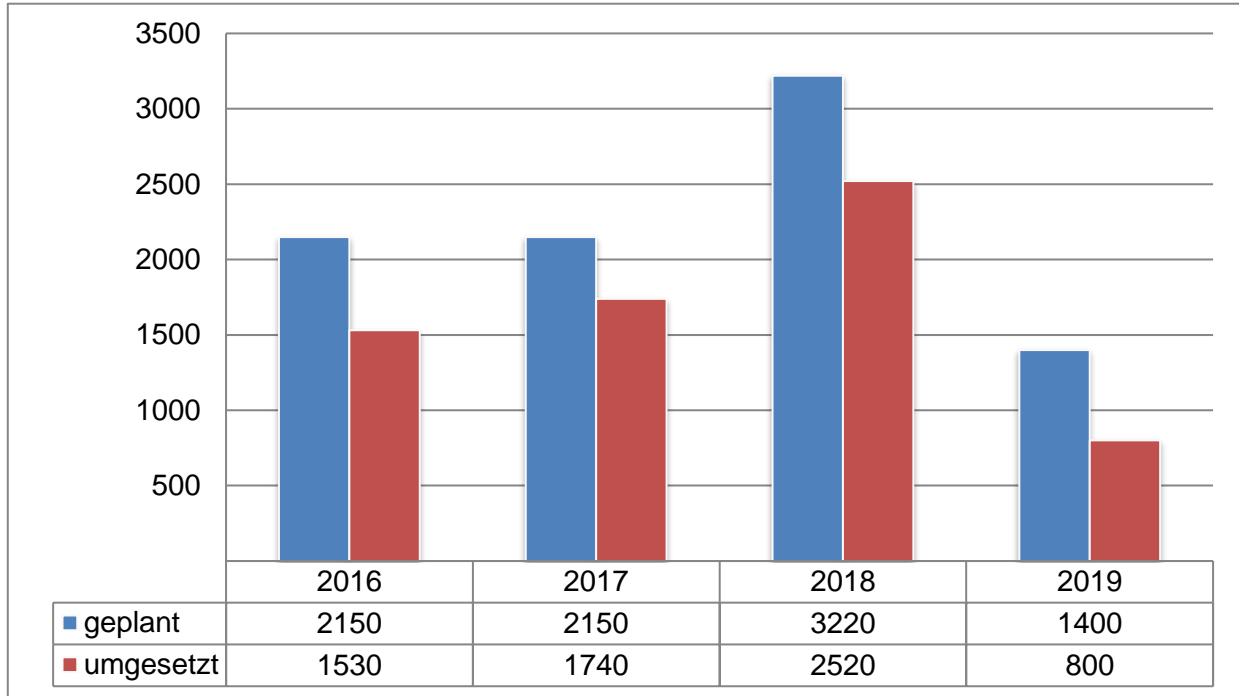


Rathaus Hausen



Holzeinschlag
in Festmeter

Statistiken Forst



Hinweisschild und neue Bank Richtung Leonhardsbrunnen



Hier sehen sie einen Überblick über die Fällungen des Jahres 2019:

- Endnutzung	200 Fm	(geplant: 750 Fm)
- Altdurchforstung	500 Fm	(geplant: 420 Fm)
- Jungdurchforstung	95 Fm	(geplant: 200 Fm)
- Jungpflege	5 Fm	(geplant: 30 Fm)
Summe	800 Fm	(geplant: 1.400 Fm)

Die Summe setzt sich aus folgenden Baumarten zusammen:

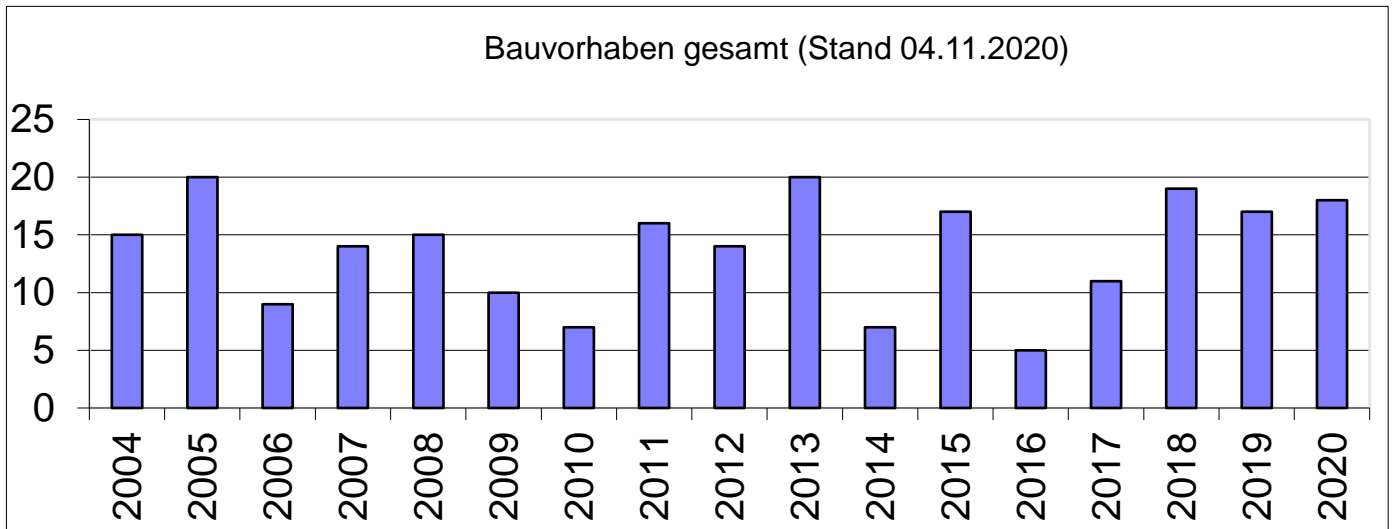
- Fichte/Douglasie	550 Fm	(davon 100% Schadholz)
- Kiefer/Lärche	110 Fm	(davon 100% Schadholz)
- Eiche	20 Fm	(davon 100% Schadholz)
- Buche	130 Fm	(davon 100% Schadholz)
Summe	800 Fm	(davon 100% Schadholz)

In der Tabelle sehen Sie, dass wir 2019 dem Wald ausschließlich Schadholz entnommen haben. Dieser Trend setzt sich 2020 fort.





Statistik über Baugenehmigungen in der Gemeinde Hausen



	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Bauvorhaben gesamt	15	20	9	14	15	10	7	16	14	20	7	17	5	11	19	17	18
Wohngebäude	7	10	1	2	2	2	0	7	11	10	4	14	2	6	11	13	10
Garagen, Nebengeb.	2	3	1	6	5	5	4	4		3	3	0	2	1	1	4	6
Gewerbl.	2	1	0	0	0	0	0	1	1	1	0	1	0	2	2	0	0
sonstiges	4	6	7	6	8	8	3	4	1	6	0	2	1	2	5	0	2



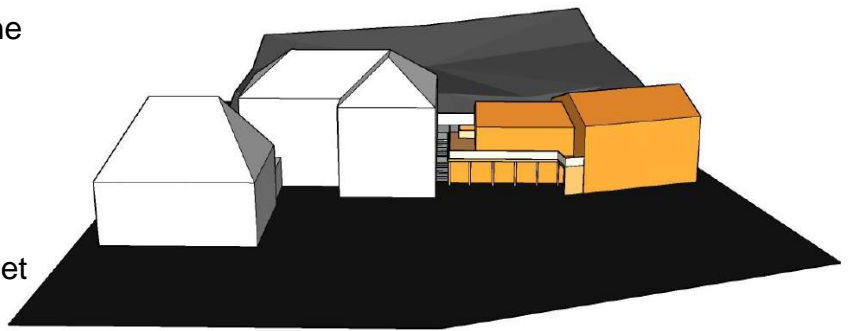
Aushub für die Lagerhalle am Bauhof durch unsere Bauhofmitarbeiter



Projekte der Gemeinde Hausen

Erweiterung KITA Abenteuerland

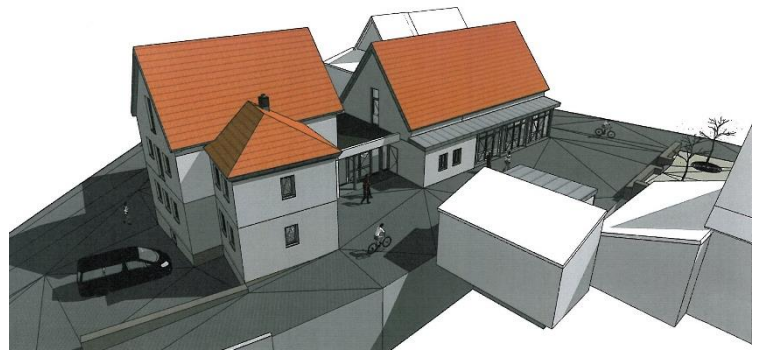
- Aufgrund der aktuellen Belegungszahlen und der vorliegenden Anmeldungen besteht Handlungsbedarf, Platz für eine weitere Krippengruppe sowie eine zusätzliche Regelgruppe zu schaffen.
- Bisher wurden verschiedene Varianten von einem Architekturbüro ausgearbeitet und auf den Prüfstand gestellt.
- Die von der Kindergartenleitung, dem Trägerverein und dem Gemeinderat favorisierte Variante wurde nun bereits mit der Kindertagenaufsicht des Landratsamtes und der zuständigen Stelle der Regierung von Unterfranken besprochen.





Begegnungshaus (Sulzbacher Weg 4-6)

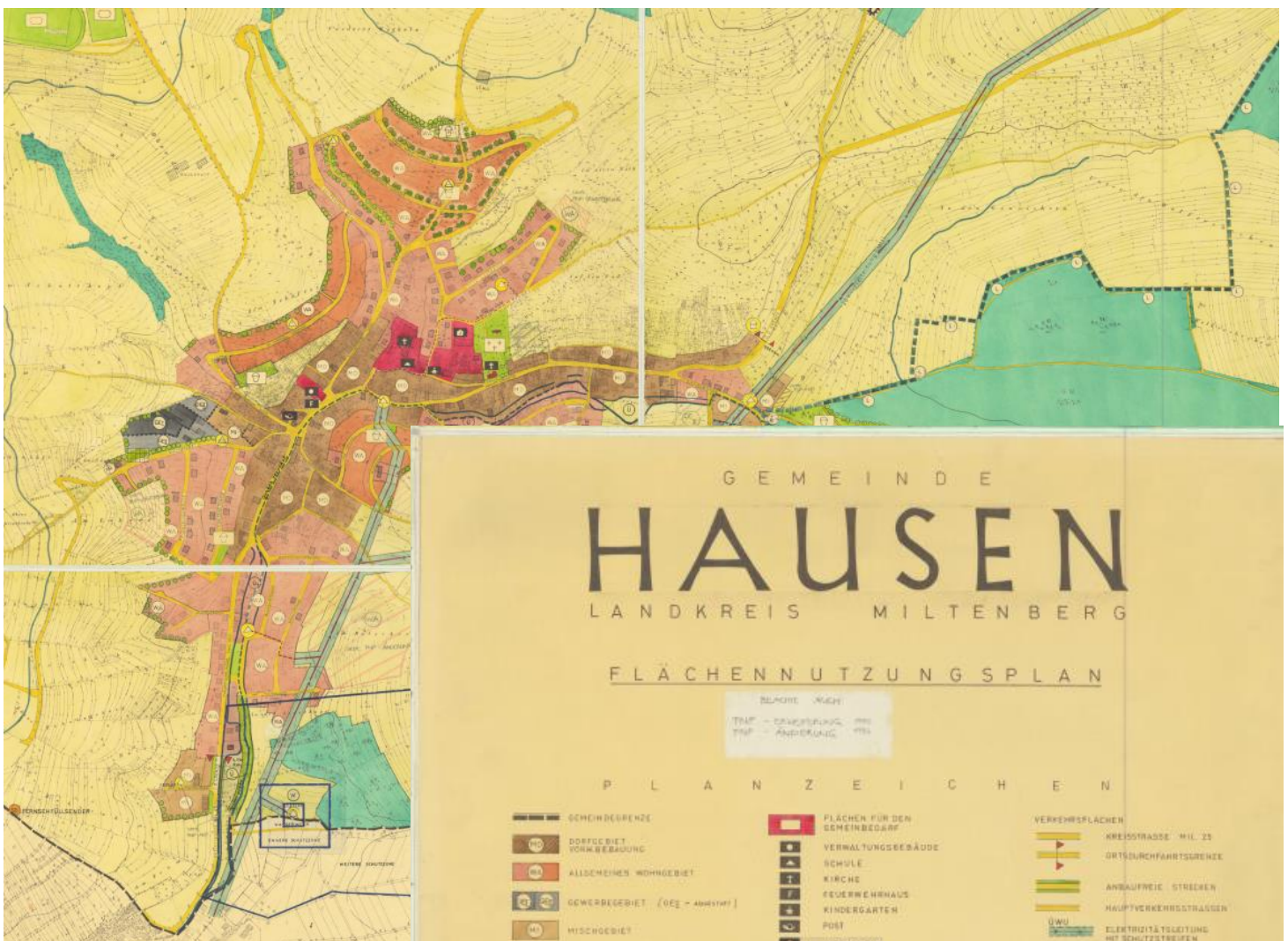
- In den vergangenen zweieinhalb Jahren seit dem öffentlichen Ideenfrühstück auf dem Platz vor dem Backhaus fanden zum Thema Begegnungshaus viele Informationsveranstaltungen mit großem Bürgerinteresse statt.
- Die Baugenehmigung von Seiten des Landratsamtes ist mittlerweile erteilt.
- Die Rückmeldung über die Höhe der Zuschüsse, die das Amt für ländliche Entwicklung vergibt, steht noch aus.
- Nach Zustellung der Zuschusszusage wird über die weitere Zukunft des Projektes entschieden.





Aufstellung eines aktualisierten Flächennutzungsplanes

- Nach einer Anfrage hinsichtlich der Erschließung von neuen Gewerbeflächen in Hausen, entschied der Gemeinderat das Entwicklungspotential von Hausen durch die Aufstellung eines aktualisierten Flächennutzungsplanes zu eruieren.
- Die aktuell gültige Version wurde im Jahr 1977 erstellt (43 Jahre alt).
- Erste, aber wichtige Gespräche mit den zuständigen Behörden und dem von uns beauftragten Planungsbüro sind bereits gelaufen, so dass mit der Umsetzung des ersten Teiles zur Erstellung des Flächennutzungsplanes, der Digitalisierung der Pläne, Anfang des nächsten Jahres gerechnet werden kann.
- Die Aufstellung eines Flächennutzungsplanes ist ein sehr aufwendiger Prozess, der uns über Jahre begleiten wird.





Bike – Park

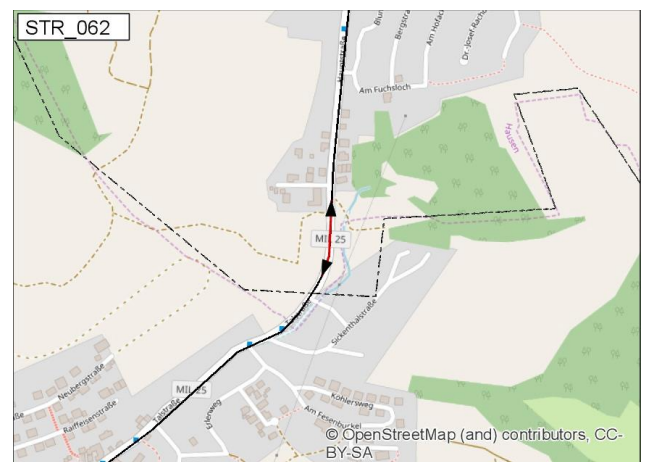
- Die Errichtung eines Fahrradparcours für ambitionierte Fahrer war bereits in mehreren Sitzungen des Gemeinderates Thema, da es in Hausen eine große Anzahl Fahrradbegeisterter gibt, die eine solche Einrichtung nutzen möchten.
- Ein Bike-Park soll nach Beschluss des Gemeinderates auf der gemeindlichen Fläche gegenüber dem Sportgelände der Sportfreunde Hausen entstehen. Hier befinden wir uns derzeit in der Planungsphase.





Radverkehrskonzept des Landkreises in Haufen

- Ein weiteres Projekt zum Thema Fahrrad, das sich in der Planungsphase befindet, ist die Umsetzung des Radverkehrskonzeptes des Landkreises in Haufen.
- In dem vom Landkreis Miltenberg erstellten Konzept findet man viele gute Vorschläge zu Streckenführungen in und um Haufen.
- Wir werden in Haufen einige Teilstrecken des Radwegekonzeptes umsetzen.



Im Bereich der Ortseinfahrt aus Hofstetten kommend ist eine Nutzung des Gehsteiges auch durch Fahrradfahrer vorgesehen.

Neubau Mensa und Schulküche in der JAR-Schule

- Die Verwaltungsgemeinschaft hat als Sachaufwandsträger der Josef-Anton-Rohe-Schule im **September 2018** für das Projekt Neubau eines Mensagebäudes inklusive Schulküche das Raumprogramm bei der Regierung von Unterfranken abgefragt.
- Für dieses Projekt ging im **Oktober 2020** die schulaufsichtliche Genehmigung ein.





Zukunftsprojekt – Neugestaltung Ortsmitte

- Ein „Zukunftsprojekt“ ist die Gestaltung der Ortsmitte (Dornauer Weg, Brunnengasse und Hauptstraße 68 – 70), die wir als Gemeinde gemeinsam mit Partnern realisieren wollen.
- Im „Wohnquartier Brunnengasse“ sollen in Zukunft barrierefreie Wohnungen entstehen, die sich gestalterisch an einen Dorfplatz angliedern.



Studie zum „Wohnquartier Brunnengasse“

Bürgerprojekt - Raiffeisenplatz

- Der Raiffeisenplatz wird gerne genutzt, ist aber gestalterisch noch ausbaufähig. Dies wollen wir mit Ihrer Hilfe ändern. Im Rahmen eines Bürgerbeteiligungsprojektes können Sie helfen, den Platz zu verschönern und ihn zu einem Wohlfühlort werden lassen. Im Amtsblatt und auf unserer Internetseite werden Sie zu gegebenen Zeitpunkt nähere Informationen erhalten. Machen Sie mit!



Sanierung Ortsdurchfahrt der Gemeinde Leidersbach

- Die Gemeinde Leidersbach wird 2021 die Kreisstraße im Ortsteil Rossbach auf einer Teilstrecke von 850 Metern erneuern.
- Die geplante Umleitung der Maßnahme führt ca. 1,2 km über ein Teilstück eines landwirtschaftlichen Weges auf der Gemarkung Hausen (Höhenweg).
- Geplante Bauzeit: 3 Jahre



Straßen



Straßensanierungen

- Erneuerung der Straßenbeläge im Bereich des Eichelsbacher Weges und des Sulzbacher Weges
- Herstellung neuer Gehwege im Sulzbacher Weg
- In mehreren Straßen waren große Reparaturen an Wasserleitung, Kanal oder dem Straßenbelag nötig. Hier möchte ich den Dornauer Weg exemplarisch erwähnen, der durch Rohrbrüche im Kanalnetz und Wasserleitungsbrüche besonders betroffen war.





Parkkonzept

Ein großes Thema war die Erprobung eines Parkkonzeptes entlang der Hauptstraße. Kein Thema hat in der jüngeren Vergangenheit so große Reaktionen in unserer Bevölkerung erzeugt. Gerade die Anwohner der Hauptstraße waren in großen Teilen mit der Umsetzung nicht einverstanden. Das erprobte Parkkonzept hat sich für die Anwohner der Durchfahrtsstraße als weitere Belastung herausgestellt, da das damit verbundene Parkverbot an vielen Stellen entlang der Hauptstraße erhebliche Einschränkungen bedeutete. Eine Flut von Beschwerdeschreibern und viele persönliche Gespräche führten im Gemeinderat zu der Erkenntnis, dass die Umsetzung eines Parkkonzeptes in dieser Form nicht durchführbar ist. Nach Ende der Probephase wurde daher beschlossen, das Parkkonzept zu verwerfen.

Natürlich ist es dem Gemeinderat weiterhin ein Anliegen, den Verkehrsfluss durch Hausen zu verbessern und mögliche Gefahrenstellen zu beheben. Allerdings ist es auch nicht erstrebenswert, den Verkehr möglichst schnell und ungehindert durch unseren Ort zu leiten. Das ein oder andere parkende Auto kann auch nützlich sein, wenn es Fahrzeuge mit überhöhter Geschwindigkeit ausbremst. Vielen Dank für Ihre Geduld während der Testphase und das rege Feedback.

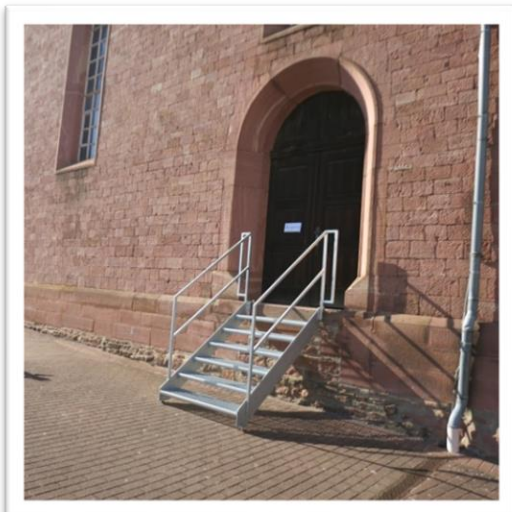


Themenbereich Bauamt



Umgesetzte Maßnahmen Teil 1

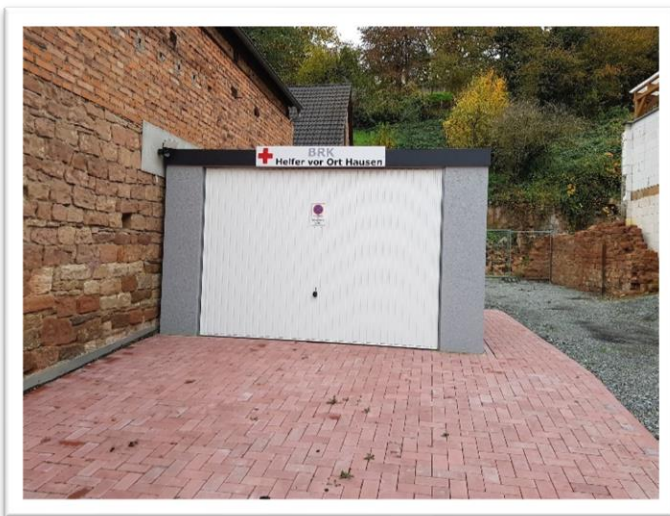
- Nachdem die Urnenwand auf unserem Friedhof nur noch wenige freie Plätze bietet, wurden zwei neue Urnenstelen installiert.
- An der Friedhofsmauer entlang des Weges zum hinteren Bereich des Kindergartens wurde eine Beleuchtung installiert.
- Unsere alte Dorfkirche wurde mit einer Notausgangstreppe an der Seitentüre ausgestattet.
- Unsere Vereinsräume im ehemaligen Gebäude der Raiffeisenbank sind ebenfalls fertiggestellt.





Umgesetzte Maßnahmen Teil 2

- Unsere Ersthelfer vor Ort haben eine neue Garage.
- Für unsere Kleinsten haben wir neue Spielgeräte auf dem Spielplatz am Hofacker und dem Waldspielplatz errichtet.
- Fertigstellung der Lagerboxen am gemeindlichen Bauhof.



Dies waren nur einige wenige unserer Projekte.
Gerne stehe wir Ihnen für Fragen zu anderen Vorhaben zur Verfügung.



Online Information zu Gemeindethemen

Überarbeitung von Satzungen

- Einige unserer Satzungen und Verordnungen mussten aktualisiert und angepasst werden: die Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter. Das ist die sogenannte Reinigungs- und Sicherungsverordnung. Außerdem haben wir die Verordnung zum Schutz der Öffentlichkeit vor Gefahren durch Hunde überarbeitet, die Entwässerungssatzung sowie die Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen.
- All unsere Satzungen und Verordnungen können sie auf unserer Homepage abrufen.

The screenshot shows the homepage of the municipality of Hausen. The header includes the logo and the name 'Gemeinde Hausen', along with links for 'Startseite', 'Impressum', and 'Kontakt'. Below the header is a large photograph of the village. A navigation bar contains several categories: 'Hausen', 'Rathaus und Bürgerservice', 'Bauen und Verkehr', 'Freizeit und Erholung', 'Bildung und Kultur', and 'Soziales und Gesundheit'. The 'Rathaus und Bürgerservice' menu is open, showing a list of services including 'Verwaltung', 'Rathauserviceportal- Onlinedienste', 'Bauhof', 'Gemeinderat', 'Forstwirtschaft', 'Feuerwehr', 'Müllabfuhrplan', 'Grüngutsammelplatz', 'Wasserversorgung', 'Stromversorgung', 'Notrufnummern', 'Wahlen', and 'Mängelmeldung'. The 'Satzungen und Verordnungen' option is highlighted in yellow. On the left side, there is a vertical menu with 'Aktuelles' and various news items. On the right, there is a search bar and a logo for 'Initiative Bayerischer Untermain' with the text 'BAYERISCHER UNTERMAIN' and 'BAYERN IN RHEIN-MAIN'.



Transparenz

Transparenz war vor der Kommunalwahl für alle ein wichtiges Thema. Daher haben wir im Gemeinderat beschlossen, diesen Punkt sofort anzugehen und Neuerungen umzusetzen. Zum einen hat der Gemeinderat beschlossen, dass alle Protokolle der öffentlichen Sitzungen des Gemeinderates über die Homepage der Gemeinde Hausen abrufbar und somit jeder Bürgerin und jedem Bürger zugänglich sind. Zum anderen ist uns eine konsequente Veröffentlichung der zunächst nichtöffentlich besprochenen Punkte sehr wichtig. Zudem berichten beide Fraktionen über die politische Arbeit und selbstverständlich ist immer die Presse für unabhängige Berichte anwesend. Dies alles sind bedeutende Schritte zu einer transparenten, nachvollziehbaren Gemeindepolitik. Es freut mich, dass sich so viele Bürgerinnen und Bürger über unsere Arbeit informieren und rege von Kommunikationsangeboten Gebrauch machen.

The screenshot shows the homepage of the Gemeinde Hausen website. At the top, there is a yellow header with the logo and the name 'Gemeinde Hausen'. Below the header is a large photograph of the town. A navigation bar contains several menu items: 'Hausen', 'Rathaus und Bürgerservice', 'Bauen und Verkehr', 'Freizeit und Erholung', 'Bildung und Kultur', and 'Soziales und Gesundheit'. The 'Rathaus und Bürgerservice' menu is open, showing a list of services including 'Verwaltung', 'Rathauserviceportal- Onlinedienste', 'Bauhof', 'Gemeinderat', 'Forstwirtschaft', 'Feuerwehr', 'Müllabfuhrplan', 'Grüngutsammelplatz', 'Wasserversorgung', 'Stromversorgung', 'Notrufnummern', 'Wahlen', and 'Mängelmeldung'. The 'Gemeinderat' item is highlighted, and its sub-menu is open, listing 'Überblick', 'CSU/WG', 'HBB', 'Gemeindliche Beauftragte', 'Gemeindeverfassungsrecht', 'Ausschüsse', and 'Sitzungsdokumente'. The 'Sitzungsdokumente' item is highlighted in yellow. On the left side, there is a vertical list of links such as 'Aktuelles', 'Amtsblatt', 'Grußwort des 1. Bürgermeisters', etc. On the right side, there is a search bar and a logo for 'Initiative Bayerischer Untermain'.



Personal

Neue Mitarbeiterin und Mitarbeiter in verschiedenen Bereichen

- Im Bereich des Hauptamtes, im Ordnungsamt und im gemeindlichen Bauhof wurden verschiedene Stellen neu besetzt.
- All unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter freuen sich auf die Aufgaben, die Sie als Bürgerinnen und Bürger ihnen stellen. Unser Team steht Ihnen gerne mit Rat und Tat zur Seite.



**Neue Mitarbeiter in der Verwaltung
Nicole Frodl und Jochen Ratz**



**Marco Mayer
Seit 01.07.2020
im gemeindlichen Bauhof**



Liebe Hausenerinnen und Hausener,

ich hoffe, dass wir Ihnen mit dieser Broschüre in Kombination mit dem virtuellen Rechenschaftsbericht einen angemessenen Einblick in unsere Gemeindepolitik geben konnten. Seien Sie sicher, dass ich gemeinsam mit dem Gemeinderat stets für Ihre Fragen, Wünsche und Anregungen zur Verfügung stehe. Auch wenn die momentanen Entwicklungen schwierige Zeiten prognostizieren, werden wir gemeinsam die Herausforderungen der nächsten Jahre schaffen.

Wenn sich durch die Broschüre oder den Film Fragen ergeben haben, können Sie diese gerne stellen. Ich habe schon zu Beginn auf die Feedback-Seite in unserer Broschüre hingewiesen, die Sie hierfür auch nutzen können. Vielleicht haben sich bei dem ein oder anderen während des Films auch Ideen und Vorschläge entwickelt. Auch diese würden wir gerne erfahren.

Sie, liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, sind jederzeit eingeladen, in der Gemeindepolitik mitzusprechen und so unser Hausen mitzugestalten.

Ich wünsche uns allen, auch im Namen des Gemeinderates, eine gute Zeit, Gesundheit und dass wir alle möglichst unbeschadet durch die Corona-Pandemie kommen.

Auch wenn der Film lebendiger ist als nur gedrucktes Papier, ersetzt er doch nicht den persönlichen Austausch. Deshalb hoffe ich, dass wir uns im nächsten Jahr wieder zu einer echten Bürgerversammlung treffen können.

Vielen Dank für Ihr Interesse!

Bleiben Sie gesund.

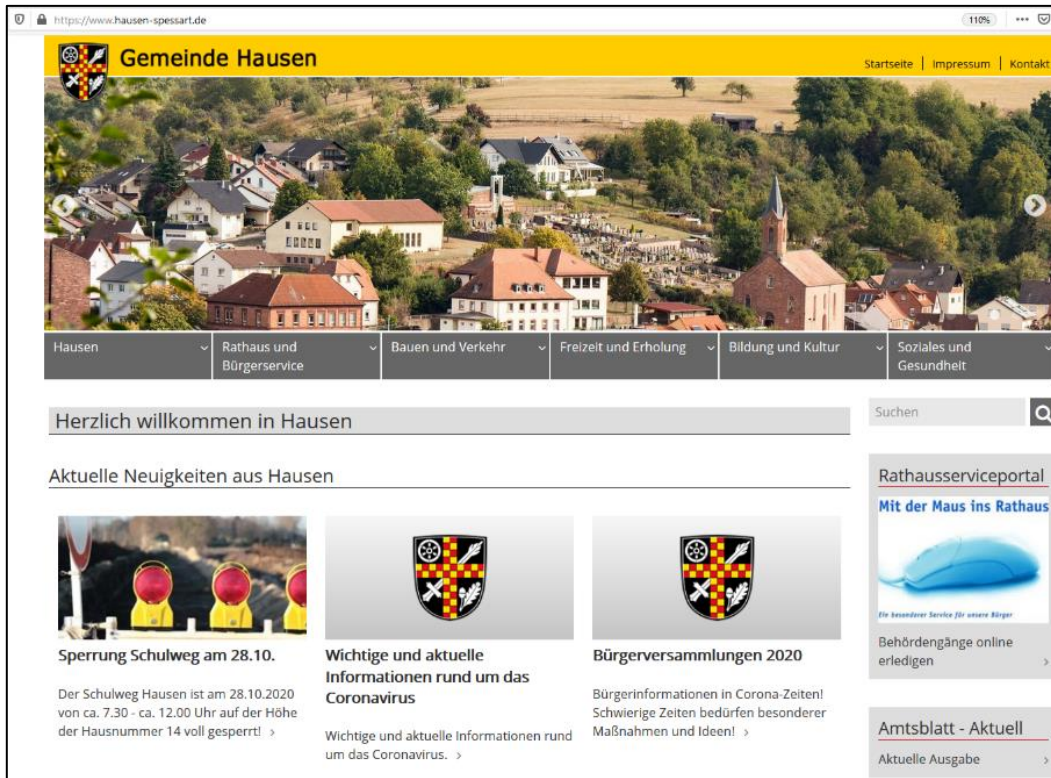
Ihr

Michael Bein
1. Bürgermeister
Gemeinde Hausen





Aktuelle Termine und nähere Informationen finden Sie immer auch auf unserer Homepage unter www.hausen-spessart.de



oder im aktuellen Amtsblatt

Amtsblatt Kosten:
mtl.: 1,40€/ jährl. 16,80€
oder
digital auf unserer
Homepage.





Feedbackbogen zur Bürgerversammlung 2020

Folgende Fragen habe ich noch:

Meine Änderungswünsche, Vorschläge und Anregungen:

Hausen, den _____ Datum _____ Name (Bitte zwingend angeben)

Wenn Sie diesen Feedbackbogen ausgefüllt, unterschrieben und abgetrennt haben, geben Sie ihn bitte im Rathaus Hauptstraße 64 ab.

