

Informationsbroschüre zur Bürgerversammlung 2022



Am Mittwoch, dem 02.11.2022



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

es freut mich sehr, dass ich Sie in diesem Jahr wieder zu einer Bürgerversammlung in Präsenzform begrüßen darf. Nachdem wir in den beiden vergangenen Jahren aufgrund der Corona-Situation die Bürgerinformation auf Online-Präsentationen und Broschüren beschränken mussten, ist es uns ein großes Anliegen, Sie auf diesem persönlichen Weg über abgeschlossene, laufende und künftige Projekte zu informieren.

Diese Broschüre soll Ihnen einen Überblick über die wichtigsten Daten und die geplanten Investitionen in der Gemeinde Hausen geben.

Ich wünsche Ihnen einen interessanten und informativen Abend.

Ihr Bürgermeister

Michael Bein
1. Bürgermeister
Gemeinde Hausen

Rathaus Hausen (Tel. 06022/ 654976)

Montag, Mittwoch, Freitag 08.00 - 12.00 Uhr
Donnerstag 14.00 - 18.00 Uhr
Dienstag geschlossen !

(Rathaus Kleinwallstadt (Tel. 06022/ 2206-0)
zusätzlich Dienstag 08.00 - 12.00 Uhr)

Bibliothek Kleinwallstadt (Tel. 06022/2206 – 57)

Mo., Di., Fr. 14.00 - 18.00 Uhr
Mittwoch geschlossen
Donnerstag 14.00 – 19.00 Uhr
Zusätzlich:
Dienstag 10.00 – 12.00 Uhr

PlattenbergBad Kleinwallstadt (Tel. 06022/65 43 72)

Montag und Mittwoch: 16 bis 21 Uhr
Dienstag und Donnerstag mit Frühbadestunde: 7 bis 8 Uhr und
16 bis 21 Uhr
Freitag: 16 bis 21 Uhr
Samstag: 12 bis 18 Uhr
Sonntag u. Feiertage: 09 bis 16 Uhr

Das Rathaus-Serviceportal

mit der Maus

Klick

www.hausen-spessart.de

ins Rathaus
viele Behördengänge jetzt online erledigen





Öffnungszeiten Grünquatsammelplatz

16. Februar bis 31. Oktober:

Mittwoch: 16.00 Uhr-18.00 Uhr
 Freitag: 14.00 Uhr-18.00 Uhr
 Samstag: 11.00 Uhr-17.00 Uhr

01. November bis 15. November:

Mittwoch: 15.00 Uhr-17.00 Uhr
 Freitag: 15.00 Uhr-17.00 Uhr
 Samstag: 11.00 Uhr-17.00 Uhr

16. November bis 15. Februar 2022

jeweils Samstag: 13.00-15.00 Uhr

**Wichtige Daten und Zahlen in
 der Gemeinde Hausen**

Grundsteuer A 250 v. H., **Grundsteuer B** 250 v. H., **Gewerbesteuer** 300 v. Hs

Amtsblatt: 1,40 € monatlich/ 16,80 € jährlich

Müllabfuhrgebühren:

60 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	16,60€/mtl.
60 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	15,10€/mtl.
120 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	23,50€/mtl.
120 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	21,80€/mtl.
240 l Tonne	ohne Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	36,20€/mtl.
240 l Tonne	mit Ermäßigung wegen Eigenkompostierung	33,50€/mtl.

Restmüllsäcke: 4,80€

Grüngutsack: 4,30€

} Beides im Rathaus erhältlich.



Sperrmüll, Altholz, Altschrott, Elektronikschrott per Abrufkarte oder online über Landratsamt Miltenberg (www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“)

In den Gebühren für Haushalte sind enthalten: Restmüll-, Bioabfall und Papierentsorgung, gelbe Wertstoffsäcke (Landkreisanteil), mindestens 4 gebührenfreie Abrufe für Sperrmüll oder Altholz oder Altschrott oder Elektro-Großgeräte im Kalenderjahr, Problemabfallsammlung, Grüngutentsorgung, Wertstoffhofnutzung mit Freimengen (siehe Wertstoffhofrichtlinien). Gebührenfreie Leistungen sind nur mit Angabe der aktuellen Objektnummer bei der Leistungsanspruchnahme möglich.

Weitere Infos:

Landratsamt Miltenberg, Abfallwirtschaft, Brückenstraße 2, 63897 Miltenberg

Telefon: 09371 501-260, -261, -381, Telefax: 09371 501-79 262

E-Mail: abfallwirtschaft@lra-mil.de; zag@lra-mil.de

Internet: www.landkreis-miltenberg.de unter der Rubrik „Natur & Umwelt, Abfallwirtschaft“.

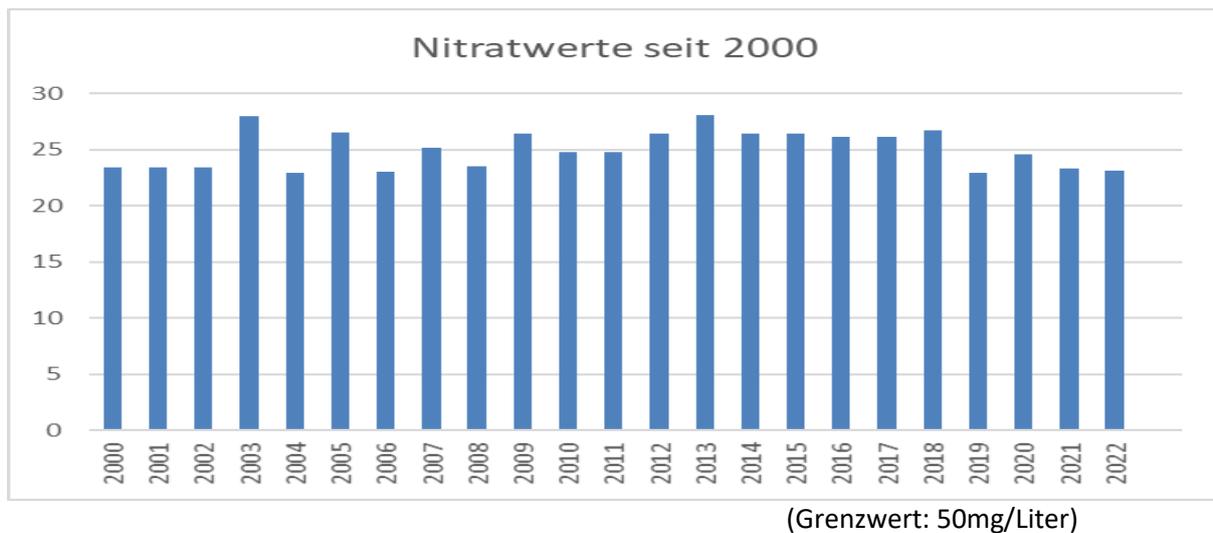


Wassergebühren: 3,75 €/m³ (seit 01.01.2021), zuzüglich 7 % MwSt.

Zählermiete für Wasserzähler **Q3=4** = 10,00 €/Jahr; **Q3=10** = 15,00 €/Jahr
zuzüglich 7 % MwSt.

Wasserhärtezahl: Hausen **12,5°dH** = Härtebereich: mittel
(Waschmittelgesetz)

Nitratgehalt: Hausen, Ortsnetz **23,1 mg/Liter**



pH-Wert: 7,59 (Stand der Werte: 24.05.2022)

Die Eichfrist für Wasserzähler beträgt 6 Jahre.
Den turnusmäßigen Wechsel der Wasserzähler übernimmt der Abwasserzweckverband Main-Mömling-Elsava (AMME).

Kanalgebühren: 3,10 €/m³ (seit 01.01.2018, hier erfolgt keine Verrechnung von Mehrwertsteuer)

Hundesteuer: 35,00 € jährlich
600,00 € für jeden Kampfhund

Die nordöstlich unseres Ortes gelegene Erwin-Braun-Halle Hausen wird an Einheimische und Auswärtige für Fest- und Musikveranstaltungen vermietet.





Haushalt

Zusammenfassung der wesentlichen Einnahmen und Ausgaben

1. Einnahmen im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansatz 2022	Rechnungsergebnis 2021
Staatl. Anteil an der Kindergartenförderung	409.000 €	411.079 €
Anteil am Kfz-Steueraufkommen	17.700 €	17.700 €
Kanalbenutzungsgebühren	195.000 €	194.731 €
Bestattungsgebühren	0 €	6.254 €
Grabplatzgebühren	8.000 €	7.272 €
Benutzungsgebühren Festhalle	4.500 €	4.835 €
Einspeisevergütung Photovoltaikanlage	10.000 €	9.613 €
Strom-Konzessionsabgabe	40.000 €	40.336 €
Wasserverbrauchsgebühren	234.400 €	284.470 €
Einnahmen aus der Forstwirtschaft (Holzverkauf)	128.500 €	37.748 €
Staatliche Förderung für lfd. Forstmaßnahmen (VNP-Prämie u.ä.)	54.500 €	6.850 €
Bundeswaldprämie (einmalig wg. Corona-Pandemie)	0 €	35.740 €
Mieten aus Gemeindewohnungen und offener Ganztagschule	33.000 €	38.055 €
Pachteinnahmen	8.000 €	8.537 €
Grundsteuer A	3.200 €	3.134 €
Grundsteuer B	119.000 €	118.978 €
Gewerbesteuer	175.000 €	237.415 €
Einkommensteueranteil	1.095.300 €	1.078.126 €
Beteiligung an der Umsatzsteuer	12.000 €	14.352 €
Hundesteuer	4.800 €	5.268 €
Schlüsselzuweisung	868.300 €	805.980 €
Einkommensteuerersatzleistung	85.200 €	73.483 €
Grunderwerbssteueranteil	10.000 €	4.181 €
Verwargelder aus KVÜ	1.500 €	1.235 €

2. Einnahmen im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansatz 2022	Rechnungsergebnis 2021
Staatlicher Zuschuss für Glasfaseranschluss Rathaus Hausen	20.000 €	0 €
Staatlicher Zuschuss für Feuerwehr (Tragkraftspritze und Digitalfunk)	20.000 €	4.700 €
Staatl. Zuschuss für Erweiterung der Kleinkindbetreuung im Kindergarten Abenteuerland und Anschaffung von CO2-Sensoren	299.300 €	612 €
Staatlicher Zuschuss für die Anschaffung von Lüftungsgeräten für den Kindergarten Abenteuerland	0 €	5.143 €
Staatl. Zuschuss für Erweiterung der Mittagsbetreuung (Grundschule Hausen)	180.000 €	0 €
Straßenausbaupauschale wg. Wegfall des Ausbaubeitrages	22.000 €	19.165 €
Erstattung Wegfall Straßenausbaubeitrag "Schulweg"	180.000 €	0 €
Staatlicher Zuschuss für Ausbau Glasfaserversorgung	148.000 €	0 €



Staatlicher Zuschuss für Begegnungshaus	610.000 €	0 €
Erlöse aus Grundstücksverkäufen	315.000 €	93.000 €
Pauschale Investitionszuweisung	126.500 €	126.500 €
Rücklagenentnahme	400.000 €	364.555 €
Kreditaufnahme	600.000 €	0 €
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	225.100 €	428.919 €

3. Ausgaben im Verwaltungshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansatz 2022	Rechnungsergebnis 2021
Kosten KVÜ	3.000 €	2.640 €
Ausstattung Feuerwehr	5.000 €	4.812 €
Schulumlage (an Verwaltungsgemeinschaft)	272.300 €	205.673 €
Kommunaler Anteil an der Kindergartenförderung	682.000 €	634.084 €
Defizitausgleich KiGa Abenteuerland	80.000 €	74.636 €
Unterhalt Gemeindestraßen	180.000 €	28.467 €
Kosten der Straßenbeleuchtung	8.000 €	6.506 €
Kanal Unterhalt	14.000 €	10.727 €
Betriebskostenumlage AMME	71.100 €	66.145 €
Zinsumlage AMME	3.000 €	2.054 €
Investitionsumlage AMME	31.400 €	28.421 €
Zweckausstattung Bauhof	6.000 €	6.598 €
Fahrzeugunterhalt Bauhof	12.100 €	11.130 €
Unterhalt Wasserversorgung	100.000 €	95.812 €
Gebäudeunterhalt	8.000 €	5.502 €
Gewerbesteuerumlage	21.800 €	28.354 €
Kreisumlage	739.700 €	738.966 €
Verwaltungsumlage (an Verwaltungsgemeinschaft)	341.100 €	301.091 €
Darlehenszinsen	1.500 €	2.772 €
Laufende Zuschüsse für Ortsvereine (auch HvO)	12.300 €	7.657 €
Personalkosten insgesamt	388.300 €	377.544 €

4. Ausgaben im Vermögenshaushalt

Bezeichnung	Haushaltsansatz 2022	Rechnungsergebnis 2021
Glasfaseranschluss Rathaus Hausen	33.000 €	0 €
Neuanschaffung f. FFW Hausen (u.a. Tragkraftspritze u. Pager)	32.600 €	21.229 €
Generalsanierung LF 8 (Unimog) FFW Hausen	25.000 €	0 €
Erneuerung Sirenenanlage	20.000 €	0 €
Zuschuss an HvO für Ersatzbeschaffung Einsatzfahrzeug	0 €	5.400 €
Investitionsumlage VG	18.800 €	18.821 €
Anschaffung neuer Spielgeräte f. Kinderspielplätze	10.000 €	9.519 €
Anschaffung von Lüftungsgeräten für Kindergarten Abenteuerland	0 €	10.286 €
Erweiterung Kleinkindbetreuung	515.100 €	7.084 €
Errichtung einer Mittagsbetreuung auf dem Schulhofgelände	500.000 €	0 €
Investitionszuschüsse an Vereine	10.000 €	4.353 €



Sanierung Raiffeisenplatz	20.000 €	0 €
Anlegung eines Bike-Parks	75.000 €	0 €
Radwegkonzept Landkreis Miltenberg	5.000 €	0 €
Erneuerung Dornauer Weg (Fahrbahn, Wasser, Kanal)	424.100 €	829 €
Modernisierung Straßenbeleuchtung	14.000 €	0 €
Anschaffung eines neuen Aufsatzstreuers für den Winterdienst	0 €	22.372 €
Biotopsee am Schützenhaus	10.000 €	0 €
Bodengutachten Erdaushubdeponie	7.500 €	3.581 €
Sanierungsmaßnahmen Aussegnungshalle	14.000 €	0 €
Baumaßnahmen Erwin-Braun-Halle	2.000 €	4.143 €
Neuanschaffungen f. Bauhof	6.700 €	4.527 €
Bau einer Lagerhalle für Bauhof (Quellenstraße 11), Restarbeiten	15.800 €	4.506 €
DSL-Ausbau	195.800 €	536 €
Austausch Druckminderer (Wasserversorgung)	0 €	15.783 €
Allgemeiner Grunderwerb	87.600 €	105.236 €
Neubau Begegnungshaus mit Verwaltungsräumen Sulzbacher Weg 4 – 6/Hauptstr. 60	1.340.500 €	81.124 €
Zuführung an Rücklagen	0 €	406.500 €
Darlehenstilgungen	22.300 €	23.117 €

Stand der Schulden:

Die Schulden der Gemeinde Hausen belaufen sich zum 01.01.2022 auf insgesamt **22.239 €**. Das entspricht einer **Pro-Kopf-Verschuldung von rd. 12 €**. Der Landesdurchschnitt vergleichbarer Kommunen liegt bei 589 €.

Die in der Haushaltssatzung 2021 vorgesehene Kreditermächtigung in Höhe von 600.000 € musste in 2021 nicht in Anspruch genommen werden und wurde als Haushaltseinnahmerest in das Jahr 2022 übertragen. Der Kredit soll nach jetzigen Gesichtspunkten zum Ende des Jahres abgerufen werden. Dabei ist an ein zinsverbilligtes Darlehen bei der BayernLabo gedacht.

Der Schuldenanteil bei der Verwaltungsgemeinschaft Kleinwallstadt für den Bau der Aula und die Sanierung des Verwaltungsbaus beträgt **157.638 €** (Stichtag 01.01.2022). Beim Zweckwasserverband AMME beläuft sich der anteilige Schuldenstand der Gemeinde Hausen auf **254.519 €**.

Stand der geldmäßigen Rücklagen:

Die Rücklagen in Form von Festgeldern hatten zum 01.01.2022 einen Stand von **200.000 €**. Aufgrund der Niedrigzinslage wird auf die Anlage von weiteren Festgeldern verzichtet. Der fortgeschriebene monetäre Überschuss verbleibt jeweils auf den Girokonten und dient der Kassenbestandsverstärkung.

Allgemeine Situation:

Die Finanzen der Gemeinde Hausen zeigen sich trotz Corona-Krise und Ukraine-Krieg nach wie vor stabil. Aktuell zeichnet sich ab, dass sich insbesondere die Steuereinnahmen bis dato unerwartet positiv entwickeln. Das Jahr 2021 verlief ebenfalls deutlich besser als ursprünglich befürchtet und so konnte im Verwaltungshaushalt mit einem Betrag von 428.919 € (Plan-Ansatz 143.900 €) ein Überschuss erzielt werden, der in dieser Höhe zu Beginn der Haushaltsplanungen nicht erwartet werden konnte.

Statistischer Bericht 2021



Einwohnerzahlen

Die Einwohnerzahlen haben sich wie folgt entwickelt:

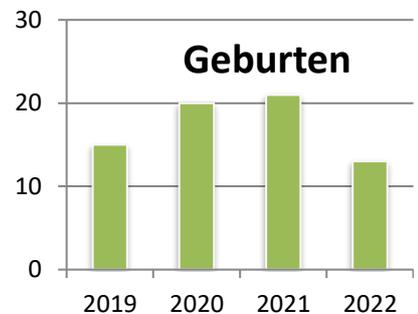
Stand am	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
Einwohnerzahl insgesamt	1.950 Einw.	1.941 Einw.	1.938 Einw.	1.925 Einw.	1.937 Einw.
mit Hauptwohnsitz:	1.872	1.873	1.870	1.858	1874
mit Nebenwohnsitz:	78	68	68	67	63

Einwohner mit ausländischer Staatsangehörigkeit: (Stand 30.09.2022)

Stand am	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2022
Insgesamt	82	85	85	94	97
EU-Bürger	38	43	42	47	45
Türkei	30	28	28	28	31
sonstiges Ausland	14	14	15	19	21

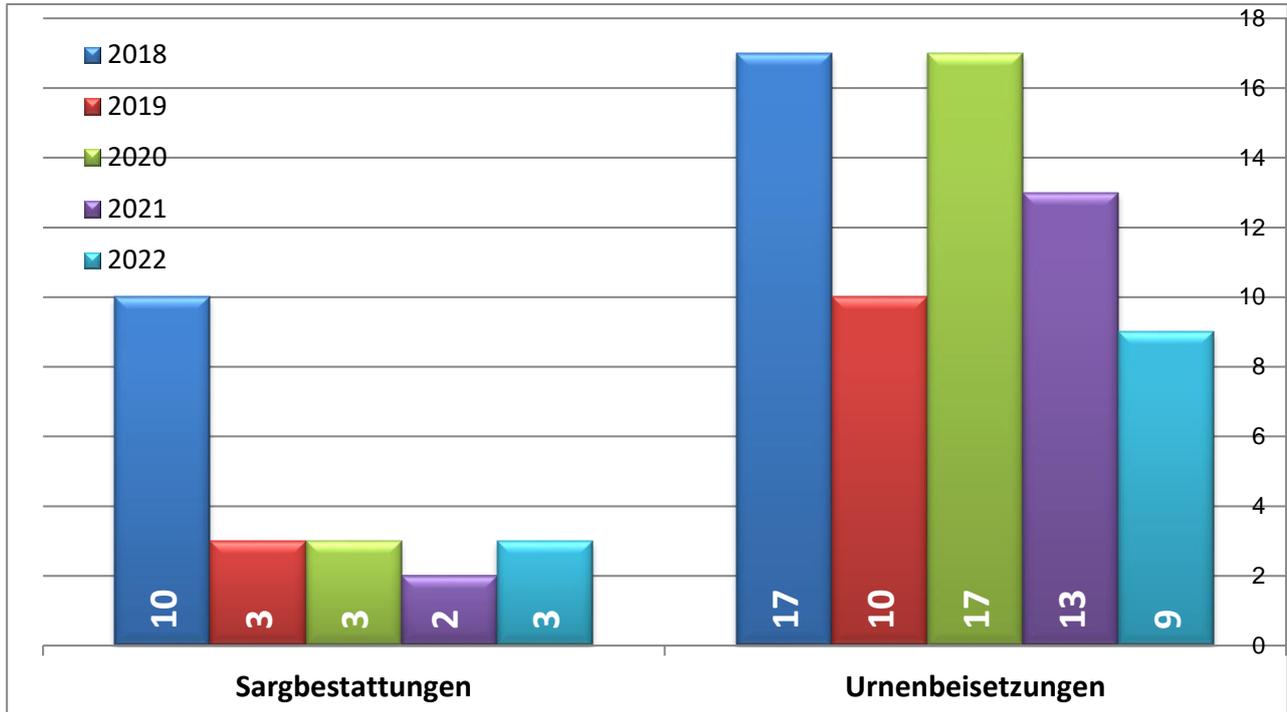
Statistische Zahlen aus dem Standesamt Kleinwallstadt für die Gemeinde Hausen: (Stand 30.09.2022)

	2019	2020	2021	2022
 Geburten	15	20	21	13
 Eheschließungen beim StAmt Kleinwallstadt	34	39	39	22
<i>davon in Hausen getraut</i>	4	8	7	4
 Sterbefälle	12	18	16	14





Statistik über Bestattungen im Friedhof: (Stand 30.09.2022)



Ausweiswesen (Neuausstellungen):



Hausen	Kinderausweise/ Kinderreisepässe	Personalausweise		Reisepässe		Gesamt
		vorläufige/	reguläre	vorläufige/	reguläre	
2019	22	7	193	5	105	332
2021	k.A.	k.A.	241	1	80	322
2022	55	0	170	3	79	307

Altersstruktur (Hauptwohnsitze)

(Klammerzahl vom 01.01.2022)

Stand: 30.09.2022

0 - 6 Jahre: (144) 138	19 - 60 Jahre: (1.001) 995	ab 66 Jahre: (356) 378
7 - 18 Jahre: (207) 234	61 - 65 Jahre: (166) 153	insgesamt (1.874) 1.898

Anzahl der Kirchenaustritte	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Kleinwallstadt + Hausen	49	37	66	75	63	85	144

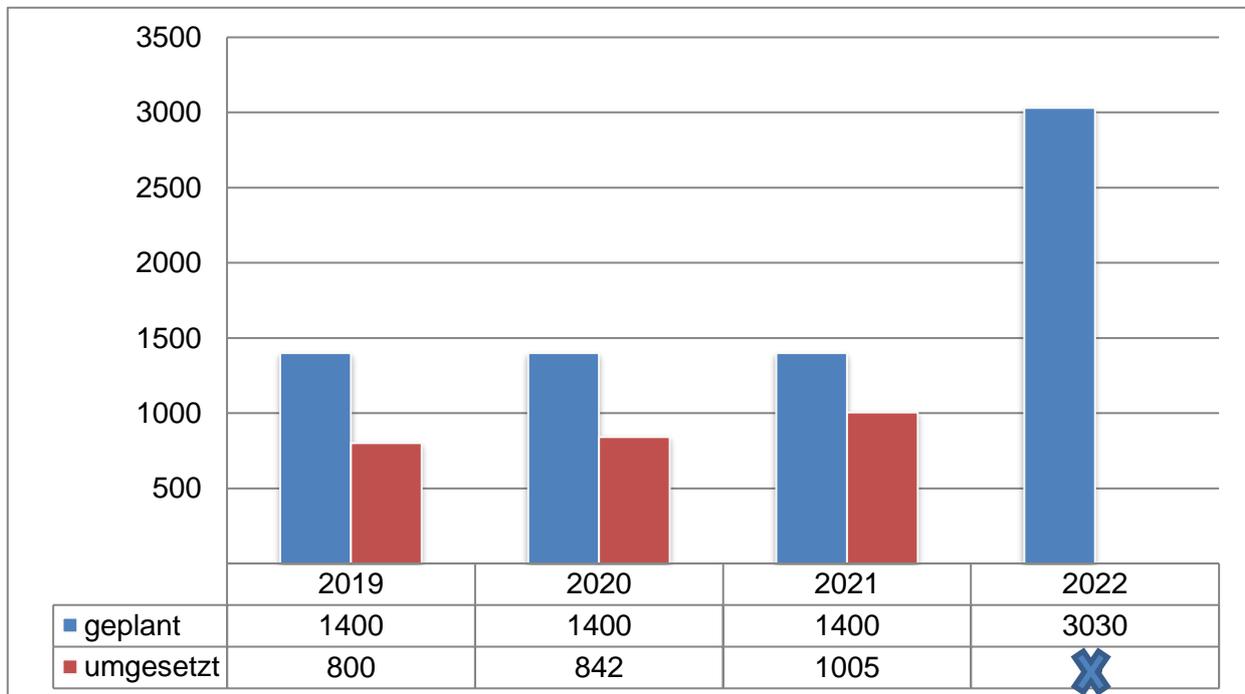


Brennholz:

Holzart	Maße	Einheit	Preis „neu“
Hartholz	Lang am Weg	Fm	60,00 €
Hartholz	Stehendes Los	Ster	30,00 €
Nadelholz	Lang am Weg	Fm	45,00 €
Nadelholz	Stehendes Los	Ster	15,00 €
Schlagabraum		Los	30,00 €

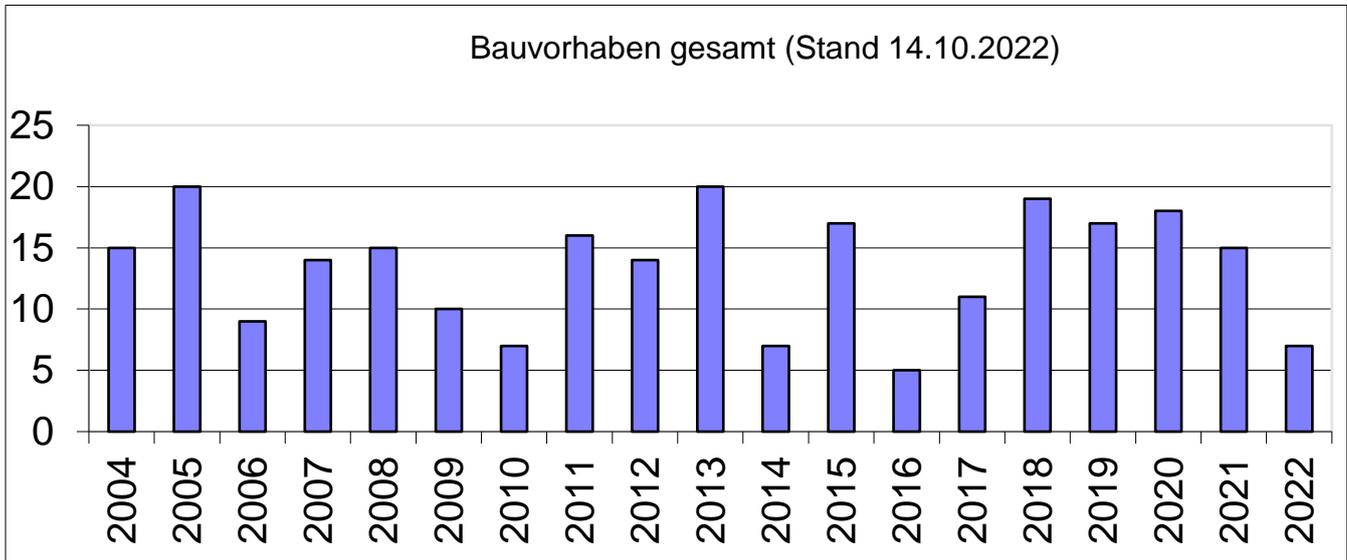
Holzeinschlag
in Festmeter

Statistiken Forst





Statistik über Baugenehmigungen in der Gemeinde Hausen



	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Bauvorhaben gesamt	15	20	9	14	15	10	7	16	14	20	7	17	5	11	19	17	18	15	7
Wohngebäude	7	10	1	2	2	2	0	7	11	10	4	14	2	6	11	13	10	7	0
Garagen, Nebengeb.	2	3	1	6	5	5	4	4		3	3	0	2	1	1	4	6	4	1
Gewerbl.	2	1	0	0	0	0	0	1	1	1	0	1	0	2	2	0	0	0	2
sonstiges	4	6	7	6	8	8	3	4	1	6	0	2	1	2	5	0	2	4	4

Spatenstich
Begegnungshaus



